

CONTRACT DE VANZARE SISTEM FORTE 10 MM - STICLA SECURIZATA

Nr 288 VEX **din** 10.10.2025

Partile contractului :

Prezentul contract se incheie intre **SC ACITIM CONSTRUCT SRL**, in calitate de vanzator, numit in continuare **Furnizor**,

SI

DI/Dna/Societate comerciala, JULA AUGUSTIN

cu domiciliul/sediul in VULCAN, N TITULESCU , str nr 32 , bl 1T sc, A ap 5 etaj

judetul HUNEDOARA , CNP/CUI 15110619205741 CIF/BI/CI Cl seria HD ,Nr. 852026

Telefon 0758922361 , Email , Locatie montaj FARA MONTAJ

in calitate de cumparator, denumir si **Beneficiar.**

Art 1. Descriere contract :

1 SISTEM PENTRU INCHIDEREA BALCONULUI. CU PARCARE. CULOARE PROFILE ANOD. STICLA 10 MM BRONZE. SECURIZATA.

L=2980 MM H = 1640 MM, IMPARTIT IN 5 PANOURI DE STICLA

1154 EURO CURS BNR 5.09 LEI

Executarea lucrarilor care fac obiectul contractului se realizeaza in termenul stabilit de comun acord de ⁴⁻⁶ saptamani.

Art 2. Valoarea contractului si conditiilor de plata :

Art 2.1 Valoarea totala a contractului (inclusiv TVA) este de 5 870 LEI

Art 2.2 Plata se va face esalonat astfel :

- a) 5870 lei la data de 16.10.2025, AVANS INTEGRAL _____;
- b) ----- lei la data de -----, reprezentand suma necesara pentru a lansa in productie (70% din total);
- c) ----- lei ----- ce va fi platita cu minim 10 zile inainte de data efectuarii montajului.

S-a solicitat demontarea tamplariei vechi [DA]_____ [NU] ^x_____

Garantia oferita de catre vanzator pentru prezentul contract este de 2 ani de la receptionarea lucrarii de catre beneficiar.

Furnízor,

ACITIMCONSTRUCTSRL

Beneficiar,

JULA AUGUSTIN



Art 3. Comanda se considera ferma din momentul semnarii prezentului contract si a fisei tehnice, urmata de achitarea avansului sau a platii integrale. Renuntarea la comanda de catre Beneficiar duce la pierderea de catre Beneficiar a tuturor sumelor platite in avans, aceste sume ramanand ale furnizorului cu titlu de daune-interese!

Art 4. Marfa comandată conform contractului si anexelor aferente nu se returnează Furnizorului.

Raspunderea contractuala:

Furnizorul:

Art 1. Furnizorul are obligatia sa execute comanda respectand caracteristicile tehnice stabilite cu beneficiarul, caracteristici regasite in oferta anexata prezentului contract

Art 1.1 Furnizorul acorda Beneficiarului un termen de garantie pentru Produsele livrate si montate, conform anexei la contract, insa sub rezerva achitarii integrale a valorii contractuale de catre beneficiar.

Art 1.2 Obligatiile Furnizorului sunt considerate indeplinite intocmai cu prezentul contract, odata cu executarea lucrarilor (montajul final) constatata prin procesul-verbal de receptie. Prin semnarea procesului-verbal de receptie, fara obiectii, de catre Beneficiar, acesta atesta ca lucrarile au fost executate conform contractului si Fisei de Masuratori. Orice obiectiune sau pretentie ulterioara din partea Beneficiarului excede prezentul contract, iar Furnizorul este indreptatit la plata suplimentara.

Art 1.3 Executantul va remedia sau va inlocui (daca este cazul) elementele care prezinta deficiente de calitate, acoperind cheltuielile aferente, daca defectul nu se datoreaza Beneficiarului.

Art 2. Beneficiarul

Art 2.1 Beneficiarul se obliga sa plateasca pretul produselor conform conditiilor de plata din prezentul contract! Beneficiarul accepta ca in cazul in care pretul contractului nu este achitat integral pana la momentul convenit pentru montaj, noua data de montaj va fi stabilita unilateral de Furnizor in functie de celelalte comenzi.

Art 2.2 In cazul in care Beneficiarul solicita modificari ,dispune amanarea montajului, nu preda frontul de lucru sau preda un front necorespunzator, se va face predarea produselor din prezentul contract cu proces verbal, se va achita valoarea contractului si se va stabili, o alta data pentru efectuarea montajului.

Art 2.3 Eventualele lucrari de zidarie, taierea spumei poliuretanic, refacerea zugravelii, etc cad exclusive in sarcina Beneficiarului. De asemenea, indepartarea deseurilor rezultate ca urmare a demontarii si montarii produselor din prezentul contract, revin in obligatia Beneficiarului.

Art 2.4 Beneficiarul se obliga sa nu permita interventia unor persoane neautorizate de Furnizor asupra produselor livrate si montate, in caz contrar Beneficiarul pierde garantia produselor si serviciilor.

Art 2.5 Beneficiarul accepta faptul ca din motive, obiective, care nu depind direct de executant ci de furnizorii de materie prima sau alti factori externi, executia si montajul pot intarzia, dar nu mai mult de 15 zile lucratoare. Furnizorul poate fi obligat la plata de daune interese moratorii in cuantum de 0,05% pe zi de intarziere din valoarea lucrarilor restante. Exceptie de la aceasta clauza poate fi atunci cand Beneficiarul este de acord ca pot exista situatii in care termenul de montaj poate depasi termenul maxim prevazut in prezentul contract (de ex: culori speciale, lipsa materiei prima in piata, blocarea a activitatii datorita situatiei pandemice,). Executantul are obligatia sa anunte Beneficiarul cand apar astfel de situatii si sa reprogrameze montajul.

Art 3. Prevederi finale

Art 3.1 Riscurile asupra marfii trec de la vanzator la comparator in momentul livrării, cu conditia intocmirii certificatului de garantie.

Art 3.2 Modificarea contractului se poate face numai cu acordul comun al celor doua parti, prin act aditional la prezentul contract, act care nu poate avea efect retroactiv.

Art. 3.3 Forta Majora: Partea care nu isi poate indeplini obligatiile din cauza de forta majora este exonerata de raspundere , in conditiile legii, cu obligatia insa de a aduce la cunostinta in scris celelalte parti acest aspect in termen de 5 zile de la aparitie.

Art 3.4 In caz de litigii neconciliabile pe cale amiabila, competenta apartine Instantelor Judecatoresti din Ramnicu Valcea prin derogare de la dreptul comun, potrivit art.19 din Procedura Civila.

Art 3.5 Prezentul contract s-a incheiat in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Art 3.6 Prin semnarea prezentului contract , Beneficiarul isi da consimtamantul ca datele sale cu caracter personal sa fie stocate/prelucrate in scopul formarii unei baze de date a clientilor tinute de Furnizor, in conditii de confidentialitate si securitate. Datele cu caracter personal ale unei persoane vor fi distruse la solicitarea persoanei respective.

Furnizor,

Beneficiar

JULA AUGUSTIN

ACITIMCONSTRUCTSRL



Anexă la contract Informații referitoare la închiderile cu sticlă glisantă/armonica

Sistemul de închidere cu sticlă glisantă este conceput pentru a vă proteja balconul/terasa împotriva intemperiilor.

Protecție împotriva intemperiilor

ATENȚIE!!! NU SE LASA DESCHISE GEAMURILE CAND AFARA ESTE VANT! PERICOL DE DESPRINDERE A STICLELOR LA VANT PUTERNIC!!

Ploaia, vântul și zăpada sunt ținute la distanță
Condensul pe suprafața interioară a geamurilor

Fenomenul condensului care apare pe suprafața interioară a sticlei (în interiorul balconului) este legat în principal de următorii factori:

- Vremea;
- Temperatura aerului din interior;
- Debitul de ventilare;
- Umiditatea din interior care se produce din cauza diferențelor de temperatură;
- Temperatura de pe suprafața peretelui vitrat (acest sistem nu este prevăzut cu barieră termică);

Cu sistemul de închidere glisant din sticlă securizată pe timpul iernii condensul este inevitabil.

Produsul nu este destinat izolației termice și fonice

Deoarece este realizat din foi de sticlă cu grosime de 8 sau 10 mm, fără barieră termică ca în cazul geamului termopan, acest sistem de închidere nu este recomandat în cazul în care se dorește izolare termică și fonică a spațiului.

Aliniera corectă a foilor de sticlă

Deoarece construcția balcoanelor/teraselor (zidărie, șape) în cele mai multe cazuri nu sunt în plan perfect, există posibilitatea alinierii imperfecte a structurii de aluminiu generând lufturi (spații) de maxim 3 mm între capacele de îmbinare ale profilelor. (Acest lucru nu va afecta protecția împotriva intemperiilor).

Manevrarea foilor de sticlă la deschiderea și închiderea acestora

Pasul 1-Primul ochi de sticlă care blochează întreg sistemul este prevăzut cu două bolțuri de blocaj, unul în partea inferioară de care se trage și în același timp se rotește către dreapta/stânga pentru a rămâne pe poziția deschis.

Pasul 2 - Bolțul din partea superioară este prevăzut cu un șnur de care se trage cu o mână, iar cu cealaltă mână în același timp vom trage de marginea sticlei pentru a o deschide.

Pasul 3 – Se trage al doilea ochi de sticlă cu o mână ajutat de cealaltă mână fixând podul palmei pe cantul sticlei, acesta va fi pliat peste primul.

Pasul 4 – Se va proceda similar pasului 3 cu fiecare ochi în parte până la inclusiv ultimul ochi de sticlă, moment în care vom obține balconul/terasa complet deschis.

Pentru închidere se va proceda similar deschiderii, dar în sensul opus începând cu ultimul ochi deschis.

Întreținere

Singura întreținere necesară pentru închiderile din sticlă securizată este: Curățarea de bază a foilor de sticlă, a profilelor de aluminiu și a pieselor de plastic.

Recomandare!!

Ar trebui să ungeți piesele și profilele din plastic cu spray de silicon de două sau trei ori pe an, astfel încât acestea să funcționeze perfect pentru mult mai mult timp.

Este interzisă manipulare acestui sistem de către copii!!!

Nu se oferă garanție pentru defecțiunile apărute ca urmare a manipulării defectuoase, lovirea, forțarea produselor, accidentelor sau în urma intervenției asupra sistemului de către persoanele neautorizate. În cazul în care se constată funcționarea necorespunzătoare a sistemului apălați la firma care a executat montajul!!!

Am citit și am luat la cunoștință, sunt de acord cu termenii și condițiile precizate mai sus.

Beneficiar JULA AUGUSTIN

Semnatura _____

ANEXA la CONTRACT

CLIENT: JULA AUGUSTIN

LOCATIE: FARA MONTAJ

SPECIFICATII

10/2/2025 16:26

Client: Jula HD
Referinta: forte
Proiect: JULA HD
Telefon : 0758922361

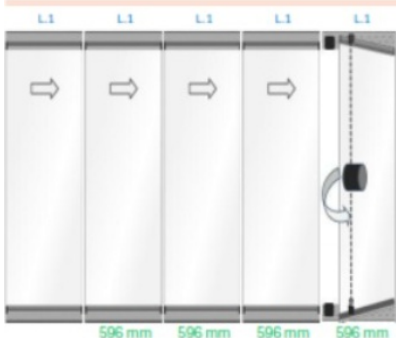


VEX FORTE
In Linie



Latura	Lungime L	Inaltime H	Nr. Panouri	Latime Panou	Grosime Sticla	Tip Sticla	Culoare sistem
L1	2,980 mm	1,640 mm	5p	596 mm	10mm	Bronze	ARGINTIU
L2	0 mm	0 mm	0p	0 mm			
L3	0 mm	0 mm	0p	0 mm			
L4	0 mm	0 mm	0p	0 mm			

Suprafata totala	Tip Prag - Jos	Decupaje in Sticla	Deschideri Batante:	Tip Deschidere	Imbinari	Sticlat-Forte Twin	Profil Balustrada	Corniere	Numar Sistem
4.9 mp	SINA STANDARD	0 buc	1 panouri	CU BUTON ROTATIV	DIN ALUMINIU	-	FARA PROFIL ADAPTOR	FARA CORNIERE	1 Bucati



Observatii:

Total numar panouri sticla: 5 buc



CULOARE STICLA

EXECUTANT



BENEFICIAR

JULA AUGUSTIN

DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT ȘI FIȘĂ DE INFORMARE

Subsemnatul JULA AUGUSTIN, posesor al B.I./C.I. seria HD, nr. 852026 prin semnarea prezentei arăt în mod expres că sunt de acord ca societatea ACITIM CONSTRUCT SRL cu datele de identificare din antet, să prelucraze datele mele personale mai jos enumerate în scopurile menționate în cuprinsul prezentei declarații și declar că mi s-au adus la cunoștință drepturile mele cu privire la prelucrarea de către Societate a datelor mele personale.

Date personale prelucrate :

Nume, prenume, porecla, serie si numar carte de identitate, adresa de domiciliu/montaj, telefon fix si mobil, adresa de e-mail.

Scopul prelucrării :

- executarea contractelor de vanzare/prestari servicii (ofertare, informare, încheiere, înregistrare, prelucrare, modificare) ;
- executarea obligațiilor aferente contractelor de vanzare/prestari servicii;
- servirea unui interes public și respectarea obligațiilor legale ale societății în relația cu autoritățile publice (ITM, Poliție, ANAF, etc);
- în vederea protejării drepturilor societății imaginea Dvs. poate fi captată de camerele de supraveghere ale serviciului de securitate în scopul asigurării integrității patrimoniale și derularea activității zilnice, stocarea fiind necesară doar acestor scopuri și fiind limitată la capacitățile de stocare ale dispozitivelor de securitate.

Drepturi :

- posibilitatea de a vă retrage oricând consimțământul acordat printr-o simplă adresă scrisă înregistrată la sediul Societății sau e-mail, dacă se poate confirma trimiterea/primirea acestuia, în măsura în care retragerea poate fi realizată și nu afectează îndeplinirea obligațiilor legale și scopul prelucrării;
- societatea va răspunde oricărei cereri întemeiate pe art. 15-22 din Reg. CE nr. 679/2016 în termen de cel mult 30 de zile. Informații relevante:
- datele Dvs. sunt prelucrate într-un mod care asigură securitatea și protecția împotriva prelucrării neautorizate;
- datele societății noastre sunt cele din antet;
- s-ar putea să fie necesar ca documentele de identitate să fie fotocopyate sau scanate, păstrarea acestora făcându-se cu respectarea celor menționate în prezentul document;
- corespondența pe tema datelor personale va fi trimisă la adresa societății, prin fax sau e-mail conform celor menționate în antet;
- datele Dvs. pot fi introduse în sisteme de evidență ale unor autorități publice (spre. ex. aplicația Anaf – D394 în care se înregistrează datele Dvs. în baza contractului de vanzare/prestari servicii încheiat cu Societatea);
- nu există intenția Societății de a transfera aceste date către un alt operator, orice transfer va fi făcut doar cu respectarea scopurilor susmenționate;
- datele Dvs. personale vor fi prelucrate doar atâta timp cât va dura relația contractuală cu Societatea și până la stingerea tuturor efectelor rezultate din această relație contractuală. La finalul perioadei de prelucrare Societatea va șterge, distruge sau anonimiza datele Dvs. în condiții de siguranță ;
- aveți oricând dreptul de opoziție (în condițiile legale), acces la datele furnizate (confirmare dacă prelucram sau nu datele Dvs), la rectificarea acestora (dacă sunt inexacte, incomplete), la ștergerea, restricționarea prelucrării sau la portabilitatea lor (de a le primi într-un anumit format și suport și a le transmite unui alt operator, în măsura în care prelucrarea se face automatizat);
- aveți dreptul de a depune o plângere la autoritatea de supraveghere (Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal - <http://www.dataprotection.ro> sau la instanțele judecătorești);
- obligația Dvs. de furnizare a datelor personale este una legală, în scopurile sus menționate;
- Societatea nu urmărește să creeze profiluri de orice tipar din această prelucrare, nefacând obiectul unui proces decizional;
- dacă scopul prelucrării se va schimba, aceasta se va face doar cu acordul Dvs.;
- veți fi informat pentru orice fel de divulgare a datelor Dvs. personale în termenul legal;
- prelucrarea nu este de natură să creeze un risc pentru drepturile și libertățile Dvs.

Arăt că am citit, înțeles și sunt de acord cu cele de mai sus.

Data : 10.10.2025

Nume și prenume : JULA AUGUSTIN

Semnătura: _____